



PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA SELATAN
DINAS PENGELOLAAN SUMBER DAYA AIR

Jln. Kapten Anwar Sastro No. 1251 Telp. 372504 Fax : (0711) 361381 Palembang - 30129

REKAPITULASI
HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

Paket : Pembangunan Hanggar
Lokasi : Kel. Talang Kelapa, Palembang
Tahun Anggaran : 2024

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp)
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN	110.232.358,65
II	PEKERJAAN LANDSCAPE	1.673.249.735,31
III	PEKERJAAN LAIN-LAIN	13.821.505,68
JUMLAH		1.797.303.599,63
PPN 11%		197.703.395,96
TOTAL		1.995.006.995,59
DIBULATKAN		1.995.000.000,00

Palembang, 22 Maret 2024

Disusun dan Ditetapkan oleh :
KPA/ PPK,



M. RIO ROZI, ST., S.TP, MM
NIP. 19801014 200604 1 006

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

Paket : Pembangunan Hanggar
 Lokasi : Kel. Talang Kelapa, Palembang
 Tahun Anggaran : 2024

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Mobilisasi dan Demobilisasi	Ls	1,00	21.489.600,00	21.489.600,00
2	Pembuatan Direksi keet	m2	20,00	1.311.521,17	26.230.423,42
3	Papan Nama Proyek	m2	1,00	173.580,00	173.580,00
4	Pek. Bongkaran Bangunan Lama	Ls	1,00	3.168.000,00	3.168.000,00
5	Pengukuran Uitzet Awal dan Akhir	Ls	1,00	9.901.430,00	9.901.430,00
6	Pagar sementara dari seng gelombang tinggi 2 meter	m'	106,00	464.804,95	49.269.325,23
	JUMLAH				110.232.358,65
II	PEKERJAAN LANDSCAPE				
1	Pembersihan dan Perataan Lahan	m2	9.474,35	17.062,24	161.653.646,15
2	Pek. Cerucuk gelam	m'	497,13	105.659,70	52.527.074,44
3	Pasangan Geotekstil Woven 250 gr	m2	8.290,24	35.281,74	292.493.987,90
4	Pek. Timbunan tanah pilihan dengan pemadatan	m3	3.749,43	212.214,30	795.682.138,22
5	Galian Saluran	m3	394,13	17.533,57	6.910.431,46
6	Penggalian Kolam	m3	673,51	15.917,00	10.720.261,34
7	Pek. Saluran , pas. Batu kali	m3	197,06	1.304.667,66	257.101.497,06
8	Plesteran ad. 1:3	m2	369,87	104.861,09	38.785.155,41
9	Box Culvert 1,5x1,5	M'	7,00	8.196.506,19	57.375.543,32
	JUMLAH				1.673.249.735,31
III	PEKERJAAN LAIN-LAIN				
1.	Penerapan SMK	Ls	1,00	6.346.505,68	6.346.505,68
2	Pek. Pembersihan Akhir	Ls	1,00	2.475.000,00	2.475.000,00
3	Dokumentasi dan Pelaporan	Ls	1,00	5.000.000,00	5.000.000,00
	JUMLAH				13.821.505,68

BILL OF QUANTITY (BOQ)

Paket : Pembangunan Hanggar
Lokasi : Kel. Talang Kelapa, Palembang
Tahun Anggaran : 2024

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Mobilisasi dan Demobilisasi	Ls	1,00		
2	Pembuatan Direksi keet	m2	20,00		
3	Papan Nama Proyek	m2	1,00		
4	Pek. Bongkaran Bangunan Lama	Ls	1,00		
5	Pengukuran Uitzet Awal dan Akhir	Ls	1,00		
6	Pagar sementara dari seng gelombang tinggi 2 meter	m'	106,00		
	JUMLAH				
II	PEKERJAAN LANDSCAPE				
1	Pembersihan dan Perataan Lahan	m2	9.474,35		
2	Pek. Cerucuk gelam	m'	497,13		
3	Pasangan Geotekstil Woven 250 gr	m2	8.290,24		
4	Pek. Timbunan tanah pilihan dengan pemadatan	m3	3.749,43		
5	Galian Saluran	m3	394,13		
6	Penggalian Kolam	m3	673,51		
7	Pek. Saluran , pas. Batu kali	m3	197,06		
8	Plesteran ad. 1:3	m2	369,87		
9	Box Culvert 1,5x1,5	M'	7,00		
	JUMLAH				
III	PEKERJAAN LAIN-LAIN				
1.	Penerapan SMK	Ls	1,00		
2	Pek. Pembersihan Akhir	Ls	1,00		
3	Dokumentasi dan Pelaporan	Ls	1,00		
	JUMLAH				

TAKSIR. HARGA SATUAN PEKERJAN LAIN-LAIN

3 1 Ls Mobilisasi dan Demobilisasi

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A.	TENAGA					
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
				JUMLAH TENAGA BAHAN		-
C.	MENDATANGKAN					
	Excavator		Kli	2,000	2.442.000,00	4.884.000,00
	Wheel Loader		Kli	2,000	2.442.000,00	4.884.000,00
	Vibro Roller		Kli	2,000	2.442.000,00	4.884.000,00
	Conc. Mixer		Kli	2,000	2.442.000,00	4.884.000,00
				JUMLAH TENAGA ALAT		19.536.000,00
D.	Jumlah (A+B+C)					19.536.000,00
E.	Overhead & Profit				10 % x D	1.953.600,00
F.	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					21.489.600,00

2 1 Ls Papan Nama Proyek

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A.	TENAGA					
				JUMLAH TENAGA KERJA		-
B	BAHAN					
	Papan Nama Proyek		Ls	1,000	157.800,00	157.800,00
				JUMLAH TENAGA BAHAN		157.800,00
C.	MENDATANGKAN					
				JUMLAH TENAGA ALAT		-
D.	Jumlah (A+B+C)					157.800,00
E.	Overhead & Profit				10 % x D	15.780,00
F.	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					173.580,00

2 1 Set Pengukuran Uitzet Awal dan Akhir

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A.	TENAGA					
	Survei Pengukuran		Kali	2	4.200.000,00	8.400.000,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	8.400.000,00
B	BAHAN					
					JUMLAH TENAGA BAHAN	-
C.	ALAT					
	Sewa Theodolite		Unit/hari	2	300.650,00	601.300,00
					JUMLAH TENAGA ALAT	601.300,00
D.	Jumlah (A+B+C)					9.001.300,00
E.	Overhead & Profit				10 % x D	900.130,00
F.	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					9.901.430,00

2 1 Ls Pek. Pembongkaran Bangunan Lama

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A.	TENAGA					
	Pekerja		OH	18	160.000,00	2.880.000,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	2.880.000,00
B	BAHAN					
					JUMLAH TENAGA BAHAN	-
C.	ALAT					
					JUMLAH TENAGA ALAT	-
D.	Jumlah (A+B+C)					2.880.000,00
E.	Overhead & Profit				10 % x D	288.000,00
F.	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					3.168.000,00

No.	JENIS PERALATAN	KODE ALAT	TENAGA ALAT	KAPASITAS ALAT	HARGA ALAT	ALAT YANG DIPAKAI			NILAI SISA ALAT	FAKTOR PENGEMBALIAN MODAL	BIAYA PASTI PER JAM			BIAYA OPERASI PER JAM KERJA										TOTAL BIAYA SEWA ALAT PER JAM KERJA	KET.
			(HP)	-	(Tahun)	(Tahun)	JAM KERJA 1 TAHUN	HARGA ALAT			BIAYA PENGEMBALIAN MODAL	ASURANSI DAN LAIN-LAIN	TOTAL BIAYA PASTI / JAM	BAHAN BAKAR & PELUMAS			WORKSHOP		PERBAIKAN & PERAWAT		UPAH		TOTAL BIAYA OPERASI / JAM		
														BAHAN BAKAR	MINYAK PELUMAS	BIAYA	KOEf.	BIAYA	KOEf.	BIAYA	OPERATOR / SOPIR	PEMBANTU OPERATOR / SOPIR			
			(HP)	-	(Tahun)	(Tahun)	(Jam)	(Rp.)	(Rp.)	-	(Rp.)	(Rp.)	(Rp.)	Ltr/HP/Jam	Ltr/HP/Jam	(Rp.)	-	(Rp.)	-	(Rp.)	(Rp.)	(Rp.)	(Rp.)	(Rp.)	
								(10% X B)	$i(1+i)^A$ ----- $(1+i)^A-1$	$(B - C) \times D$ ----- W	$0.002 \times B$ ----- W	$(e1 + e2)$	10 s / d 12	0.25 s / d 0.35	$f1 \times \text{HP} \times \text{Harga BBM} + f2 \times \text{HP} \times \text{Harga Oli}$	0.022 s / d 0.028	$(g1 \times B')$ ----- W	0.064 s / d 0.09	$(g1 \times B')$ ----- W	1 Orang Per Jam Kerja = Rp25.381,0	1 Orang Per Jam Kerja = Rp19.190,5	F+G+H+I =	E + J		
			HP	Cp	B	A	W	B	C	D	e1	e2	E	f1	f2	F	g1	G	g1	G	H	I	J	K	L
1	2	2a	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	17	18	19	20	21	22	23
1	10 EXCAVATOR 80-140 HP	E10	133,0	0,9 M3	1.868.458.500	5,0	2.000,0	1.868.458.500	186.845.850,00	0,24	199.604,40	1.868,46	201.472,85	0,10	0,0300	492.512,30	0,0280	26.158,42	0,0640	59.790,67	25.380,95	19.190,48	623.032,82	824.505,67	
2	15 WHEEL LOADER 1.0-1.6 M3	E15	96,0	1,5 M3	2.046.000.000	5,0	2.000,0	2.046.000.000	204.600.000,00	0,24	218.570,87	2.046,00	220.616,87	0,10	0,0300	355.497,60	0,0280	28.644,00	0,0640	65.472,00	25.380,95	19.190,48	494.185,03	714.801,89	
3	8. DUMP TRUCK 3 - 4 M3	E08	100,0	4,0 M3	542.124.000	5,0	2.000,0	542.124.000	54.212.400,00	0,24	57.914,23	542,12	58.456,35	0,10	0,0003	214.806,75	0,0280	7.589,74	0,0640	17.347,97	25.380,95	19.190,48	284.315,88	342.772,24	
4	9. DUMP TRUCK 6-8 M3	E09	190,0	8,0 M3	579.820.900	5,0	2.000,0	579.820.900	57.982.090,00	0,24	61.941,33	579,82	62.521,15	0,10	0,0003	408.132,83	0,0280	8.117,49	0,0640	18.554,27	25.380,95	19.190,48	479.376,01	541.897,16	
5	47 VIBRATORY ROLLER 5-8 T.	E19	82,0	7,1 Ton	1.756.150.000	5,0	2.000,0	1.756.150.000	175.615.000,00	0,24	187.606,66	1.756,15	189.362,81	0,10	0,0300	303.654,20	0,0280	24.586,10	0,0640	56.196,80	25.380,95	19.190,48	429.008,53	618.371,34	
4																									
5																									

- KETERANGAN :
- 1

Tingkat Suku Bunga

=

6,00 % per-tahun

https://www.bi.go.id/id/publikasi/ruang-media/news-release/Pages/sp_2534223.aspx
- 2

Upah Operator / Sopir / Mekanik

=

26.429 Rupiah per-orang/jam
- 3

Upah Pembantu Operator/Sopir/Mekanik

=

18.571 Rupiah per-orang/jam
- 4

Harga Bahan Bakar Premium (non subsidi)

=

13.500 Rupiah per-liter

<https://mypertamina.id/fuels-harga>
- 5

Harga Bahan Bakar Solar (non subsidi)

=

21.350 Rupiah per-liter

<https://mypertamina.id/fuels-harga>
- 6

Minyak Pelumas

=

52.270 Rupiah per-liter
- 7

Pajak Pertambahan Nilai (PPN) diperhitungkan pada Lembar Rekapitulasi Biaya Pekerjaan
- 8

Khusus AMP, biaya bahan bakar ditambah (untuk pemanasan material) sebesar : 12 Liter x (Kapasitas AMP Riil = 0.7 x Kapasitas AMP/Jam) x Harga BBM Solar , (kolom 16)
- 9

AMP , Aspal Sprayer, Aspal Distribusi ditambah bahan bakar untuk pemanasan Aspal = 1/1000 x Kapasitas tangki aspal x harga bahan bakar solar (lihat E 01 , E 03, E 41)

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
No. PAKET KONTRAK :
NAMA PAKET :

PROP / KAB / KODYA :
ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.1.(1)
JENIS PEKERJAAN : Galian untuk Selokan Drainase dan Saluran Air
SATUAN PEMBAYARAN : M3

PERKIRAAN VOL. PEK. :
TOTAL HARGA (Rp.) :
0 % THD. BIAYA PROYEK :

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0,0964	22.857,14	2.204,41
2.	Mandor (L03)	jam	0,0161	30.000,00	482,22
JUMLAH HARGA TENAGA					2.686,63
B.	<u>BAHAN</u>				
JUMLAH HARGA BAHAN					0,00
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Excavator	jam	0,0161	824.505,67	13.252,98
2.	Dump Truck (E08)	jam	0,0788	0,00	0,00
3.	Alat Bantu	Ls	1,0000	0,00	0,00
JUMLAH HARGA PERALATAN					13.252,98
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				15.939,61
E.	OVERHEAD & PROFIT 10,0 % x D				1.593,96
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				17.533,57

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.1.(1)
 JENIS PEKERJAAN : Galian untuk Selokan Drainase dan Saluran Air
 SATUAN PEMBAYARAN : M3

Analisa EI-211

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	ASUMSI				
1	Menggunakan alat berat (cara mekanik)				
2	Lokasi pekerjaan : sepanjang jalan				
3	Kondisi Jalan : baik				
4	Jam kerja efektif per-hari	Tk	7,00	jam	
5	Faktor pengembangan bahan	Fk	1,20	-	
II.	URUTAN KERJA				
1	Penggalian dilakukan dengan menggunakan Excavator				
2	Selanjutnya Excavator menuangkan material hasil galian kedalam Dump Truck				
3	Dump Truck membuang material hasil galian keluar lokasi jalan sejauh	L	2,00	Km	Disesuaikan dengan kondisi dilapangan sesuai ketentuan Pasal 1.5.3
4	Sekelompok pekerja akan merapikan hasil galian khususnya untuk lined ditch				
III.	PEMAKAIAN BAHAN, ALAT DAN TENAGA				
1.	BAHAN				
	Tidak ada bahan yang diperlukan				
2.	ALAT				
2.a.	<u>EXCAVATOR</u>	(E10a)			
	Kapasitas Bucket	V	0,93	M3	
	Faktor Bucket	Fb	1,20	-	
	Faktor Efisiensi alat	Fa	0,83	-	
	Faktor konversi , kedalaman 40 %-75 %, Normal	Fv	0,80		
	Waktu siklus	Ts1		menit	
	- Menggali , memuat (swing 180°)	T1	0,240	menit	
	- Lain lain	T2	1,100	menit	
	Waktu siklus = T1 + T2	Ts1	1,34	menit	Permen PUPR No 28/PRT/M/2016
	Kap. Prod. / jam = $\frac{V \times Fb \times Fa \times 60 \times Fk}{Ts1 \times Fv}$	Q1	62,21	M3/Jam	
	Koefisien Alat / M3 = 1 : Q1	(E10a)	0,0161	Jam	
2.b.	<u>DUMP TRUCK 3-4 M3</u>	(E08)			Disesuaikan dengan jenis pekerjaan
	Kapasitas bak	V	4,00	M3	
	Faktor efisiensi alat	Fa	0,83	-	
	Kecepatan rata-rata bermuatan	v1	25,00	Km/Jam	
	Kecepatan rata-rata kosong	v2	35,00	Km/Jam	
	Waktu siklus :	Ts2			
	- Muat = (V / Q1) x 60	T1	3,86	menit	
	- Waktu tempuh isi = (L : v1) x 60	T2	4,80	menit	
	- Waktu tempuh kosong = (L : v2) x 60	T3	3,43	menit	
	- Lain-lain	T4	1,00	menit	
		Ts2	13,09	menit	
	Kapasitas Produksi / Jam = $\frac{V \times Fa \times 60}{Fk \times Ts2}$	Q2	12,69	M3	
	Koefisien Alat / M3 = 1 : Q2	(E08)	0,0788	Jam	

Berlanjut ke halaman berikut

ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.1.(1)
 JENIS PEKERJAAN : Galian untuk Selokan Drainase dan Saluran Air
 SATUAN PEMBAYARAN : M3

Analisa EI-211

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

Lanjutan

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
2.d.	<u>ALAT BANTU</u> Diperlukan alat-alat bantu kecil - Sekop - Keranjang + Sapu				
3.	TENAGA Produksi menentukan : EXCAVATOR Produksi Galian / hari = $Tk \times Q1$ Kebutuhan tenaga : - Pekerja - Mandor Koefisien tenaga / M3 : - Pekerja = $(Tk \times P) : Qt$ - Mandor = $(Tk \times M) : Qt$	Q1 Qt P M (L01) (L03)	62,21 435,49 6,00 1,00 0,0964 0,0161	M3/Jam M3 orang orang Jam Jam	
4.	HARGA DASAR SATUAN UPAH, BAHAN DAN ALAT Lihat lampiran.				
5.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN Lihat perhitungan dalam FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN. Didapat Harga Satuan Pekerjaan : Rp. 17.533,57 / M3				
6.	WAKTU PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN Masa Pelaksanaan : bulan				
7.	VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN Volume pekerjaan : 0,00 M3				

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
No. PAKET KONTRAK :
NAMA PAKET :

PROP / KAB / KODYA : Sumatera Selatan / Kota Palembang
ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.2.(1)
JENIS PEKERJAAN : Pasangan Batu dengan Mortar
SATUAN PEMBAYARAN : M3

PERKIRAAN VOL. PEK. : 0,00
TOTAL HARGA (Rp.) : 0,00
% THD. BIAYA PROYEK : #DIV/0!

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	4,8193	22.857,14	110.154,91
2.	Tukang Batu (L02)	jam	4,8193	25.714,29	123.924,27
3.	Mandor (L03)	jam	0,4016	30.000,00	12.048,19
JUMLAH HARGA TENAGA					246.127,37
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Batu (M02)	M3	1,2000	453.054,87	543.665,85
2.	Semen (PC) (M12)	Kg	232,0000	1.438,17	333.654,38
3.	Pasir (M01)	M3	0,4808	130.221,13	62.613,91
JUMLAH HARGA BAHAN					939.934,14
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Conc. Mixer (E06)	jam	0,4016	0,00	0,00
2.	Alat Bantu	Ls	1,0000	0,00	0,00
JUMLAH HARGA PERALATAN					0,00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				1.186.061,51
E.	OVERHEAD & PROFIT 10,0 % x D				118.606,15
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				1.304.667,66

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.2.(1)
 JENIS PEKERJAAN : Pasangan Batu dengan Mortar
 SATUAN PEMBAYARAN : M3

Analisa EI-221

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	ASUMSI				
1	Menggunakan alat (cara mekanik)				
2	Lokasi pekerjaan : sepanjang jalan				
3	Bahan dasar (batu, pasir dan semen) diterima seluruhnya di lokasi pekerjaan				
4	Jarak rata-rata Base camp ke lokasi pekerjaan	L	0,2	KM	
5	Jam kerja efektif per-hari	Tk	7,00	jam	
6	Perbandingan Pasir & Semen : - Volume Semen	Sm	17	%	1 : 5
	: - Volume Pasir	Ps	83	%	
7	Perbandingan Batu & Mortar :				
	- Batu	Bt	60	%	
	- Mortar (campuran semen & pasir)	Mr	40	%	
8	Berat Jenis Bahan :				
	- Pasangan Batu Dengan Mortar	D1	2,00	ton/M3	
	- Batu	D2	1,05	ton/M3	lepas
	- Adukan (mortar)	D3	1,90	ton/M3	
	- Pasir	D4	1,45	ton/M3	
	- Semen Portland	D5	3,14	ton/M3	Berat Jenis
II.	URUTAN KERJA				
1	Semen, pasir dan air dicampur dan diaduk menjadi mortar dengan menggunakan alat bantu				
2	Batu dibersihkan dan dibasahi seluruh permukaannya sebelum dipasang				
3	Penyelesaian dan perapihan setelah pemasangan				
III.	PEMAKAIAN BAHAN, ALAT DAN TENAGA				
1.	BAHAN				
1.a.	Batu ----> {(Bt x D1 x 1 M3) : D2} x 1.05	(M02)	1,20	M3	Lepas
1.b.	Semen ----> Sm x {(Mr x D1 x 1 M3) : D3} x 1.03		0,0737		
	x {D5 x (1000)}	(M12)	232,00	Kg	
1.c.	Pasir ----> Ps x {(Mr x D1 x 1 M3) : D4} x 1.05	(M01)	0,4808	M3	
2.	ALAT				
2.a.	<u>CONCRETE MIXER</u>	(E06)			
	Kapasitas Alat	V	500,00	Liter	
	Faktor Efisiensi Alat	Fa	0,83	-	
	Waktu siklus : (T1 + T2 + T3 + T4)				
	- Memuat	T1	4,00	menit	
	- Mengaduk	T2	4,00	menit	
	- Menuang	T3	1,00	menit	
	- Menunggu, dll.	T4	1,00	menit	
		Ts1	10,00	menit	
	Kap. Prod. / jam = $\frac{V \times Fa \times 60}{1000 \times Ts1}$	Q1	2,490	M3	
	Koefisien Alat / M3 = 1 : Q1	(E06)	0,4016	jam	
2.a.	<u>ALAT BANTU</u>			Lump Sum	
	Diperlukan :				
	- Sekop				
	- Pacul				
	- Sendok Semen				
	- Ember Cor				
	- Gerobak Dorong				

Berlanjut ke halaman berikut

ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.2.(1)
 JENIS PEKERJAAN : Pasangan Batu dengan Mortar
 SATUAN PEMBAYARAN : M3

Analisa EI-221

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

Lanjutan

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
3.	TENAGA Produksi Pas. Batu yang menentukan (Prod. C. Mixer) Produksi Pasangan Batu dalam 1 hari = Tk x Q1 Kebutuhan tenaga : - Mandor - Tukang Batu - Pekerja Koefisien Tenaga / M3 : - Mandor = (Tk x M) : Qt - Tukang = (Tk x Tb) : Qt - Pekerja = (Tk x P) : Qt	Q1 Qt M Tb P (L03) (L02) (L01)	2,49 17,43 1,00 12,00 12,00 0,4016 4,8193 4,8193	M3/Jam M3 orang orang orang jam jam jam	
4.	HARGA DASAR SATUAN UPAH, BAHAN DAN ALAT Lihat lampiran.				
5.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN Lihat perhitungan dalam FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN. Didapat Harga Satuan Pekerjaan : Rp. 1.304.667,66 / M3				
6.	WAKTU PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN Masa Pelaksanaan : bulan				
7.	VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN Volume pekerjaan : 0,00 M3				

ITEM PEMBAYARAN NO. : 3.1.(1)
 JENIS PEKERJAAN : Galian Biasa
 SATUAN PEMBAYARAN : M3

Analisa EI-311

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	ASUMSI				
1	Menggunakan alat berat (cara mekanik)				
2	Lokasi pekerjaan : sepanjang jalan				
3	Kondisi Jalan : baik				
4	Jam kerja efektif per-hari	Tk	7,00	Jam	
5	Faktor pengembangan bahan	Fk	1,20	-	
II.	URUTAN KERJA				
1	Tanah yang dipotong umumnya berada disisi jalan				
2	Penggalian dilakukan dengan menggunakan Excavator				
3	Selanjutnya Excavator menuangkan material hasil galian kedalam Dump Truck				
4	Dump Truck membuang material hasil galian keluar lokasi jalan sejauh	L	2,00	Km	Disesuaikan dengan kondisi lapangan sesuai ketentuan Pasal 1.5.3
III.	PEMAKAIAN BAHAN, ALAT DAN TENAGA				
1.	BAHAN				
	Tidak ada bahan yang diperlukan				
2.	ALAT				
2.a.	<u>EXCAVATOR</u>	(E10)			
	Kapasitas Bucket	V	0,93	M3	
	Faktor Bucket	Fb	1,20	-	
	Faktor Efisiensi alat	Fa	0,83		
	Faktor konversi , kedalaman 40 %-75 %, Mudah	Fv	0,80		
	Waktu siklus	Ts1		menit	
	- Menggali , memuat (swing 180°)	T1	0,240	menit	
	- Lain lain	T2	1,100	menit	
	Waktu siklus = T1 + T2	Ts1	1,34	menit	Permen PUPR No 28/PRT/M/2016
	Kap. Prod. / jam = $\frac{V \times Fb \times Fa \times 60 \times Fk}{Ts1 \times Fv}$	Q1	62,21	M3/Jam	
	Koefisien Alat / M3 = 1 : Q1	(E10)	0,0161	Jam	
2.d.	<u>ALAT BANTU</u>				
	Diperlukan alat-alat bantu kecil				Lump Sump
	- Sekop				
	- Keranjang				

Berlanjut ke halaman berikut

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
No. PAKET KONTRAK :
NAMA PAKET :

PROP / KAB / KODYA :
ITEM PEMBAYARAN NO. : 3.1 (1)
JENIS PEKERJAAN : Galian Biasa
SATUAN PEMBAYARAN : M3

PERKIRAAN VOL. PEK. :
TOTAL HARGA (Rp.) :
% THD. BIAYA PROYEK :

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	0,0321	22.857,14	734,80
2.	Mandor (L03)	Jam	0,0161	30.000,00	482,22
JUMLAH HARGA TENAGA					1.217,02
B.	<u>BAHAN</u>				
JUMLAH HARGA BAHAN					0,00
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Excavator (E10)	Jam	0,0161	824.505,67	13.252,98
3.	Alat Bantu	Ls	1,0000	0,00	0,00
JUMLAH HARGA PERALATAN					13.252,98
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				14.470,00
E.	OVERHEAD & PROFIT 10,0 % x D				1.447,00
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				15.917,00

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

Analisa EI-311

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

Lanjutan

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
3.	TENAGA Produksi menentukan : EXCAVATOR Produksi Galian / hari = Tk x Q1 Kebutuhan tenaga : - Pekerja - Mandor Koefisien tenaga / M3 : - Pekerja = (Tk x P) : Qt - Mandor = (Tk x M) : Qt	Q1 Qt P M (L01) (L03)	62,21 435,49 2,00 1,00 0,0321 0,0161	M3/Jam M3 orang orang Jam Jam	
4.	HARGA DASAR SATUAN UPAH, BAHAN DAN ALAT Lihat lampiran.				
5.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN Lihat perhitungan dalam FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN. Didapat Harga Satuan Pekerjaan : Rp. 15.917,00 / M3				
6.	WAKTU PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN Masa Pelaksanaan : bulan				
7.	VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN Volume pekerjaan : 0,00 M3				

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 0
 PROP / KAB / KODYA : Sumatera Selatan / Musi Banyuasin
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 3.2.(2a) PERKIRAAN VOL. PEK. : 0,00
 JENIS PEKERJAAN : Timbunan Pilihan Dari Sumber Galian TOTAL HARGA (Rp.) : 0,00
 SATUAN PEMBAYARAN : M3 % THD. BIAYA PROYEK : #DIV/0!

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	0,0159	22.857,14	362,81
2.	Mandor (L03)	Jam	0,0040	30.000,00	119,05
JUMLAH HARGA TENAGA					481,86
B.	<u>BAHAN</u>				
1.	Tanah urug	M3	1,2000	84.938,57	101.926,29
JUMLAH HARGA BAHAN					101.926,29
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Wheel Loader (E15)	Jam	0,0085	714.801,89	6.079,11
2.	Dump Truck (E09)	Jam	0,1410	541.897,16	76.406,54
3.	Vibratory Roller 5-8 T.	Jam	0,0130	618.371,34	8.028,29
JUMLAH HARGA PERALATAN					90.513,94
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				192.922,09
E.	OVERHEAD & PROFIT 10,0 % x D				19.292,21
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				212.214,30

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

ITEM PEMBAYARAN NO. : 3.2.(2a)
 JENIS PEKERJAAN : Timbunan Pilihan Dari Sumber Galian
 SATUAN PEMBAYARAN : M3

Analisa EI-322a

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	ASUMSI				
1	Pekerjaan dilakukan secara mekanis	Tk	7,00	Jam	
2	Lokasi pekerjaan : sepanjang jalan	Fk	1,20	-	
3	Kondisi Jalan : baik	Fv	1,20	-	
4	Jam kerja efektif per-hari	t	0,15	M	
5	Faktor pengembangan bahan	D	1,45	Ton/M3	1,3-1,6
6	Faktor pengembangan bahan (padat ke asli)				
7	Tebal hamparan padat				
8	Berat volume bahan (lepas)				
II.	URUTAN KERJA				
1	Whell Loader memuat ke dalam Dump Truck				
2	Dump Truck mengangkut ke lapangan dengan jarak sumber galian ke lapangan	L	10,00	Km	
3	Material dihampar dengan menggunakan Motor Grader				
4	Hamparan material disiram air dengan Watertank Truck (sebelum pelaksanaan pemadatan) dan dipadatkan dengan menggunakan Tandem Roller				
5	Selama pemadatan sekelompok pekerja akan merapikan tepi hamparan dan level permukaan dengan menggunakan alat bantu				
III.	PEMAKAIAN BAHAN, ALAT DAN TENAGA				
1.	BAHAN				
1.a.	Bahan pilihan = 1 x Fv	(M09)	1,20	M3	
2.	ALAT				
2.a.	<u>WHEEL LOADER</u>	(E15)			
	Kapasitas Bucket	V	1,50	M3	
	Faktor Bucket	Fb	0,85	-	
	Faktor Efisiensi Alat	Fa	0,83	-	
	Waktu siklus	Ts1			
	- Muat	T1	0,45	menit	
		Ts1	0,45	menit	
	Kapasitas Produksi / Jam = $\frac{V \times Fb \times Fa \times 60}{Fk \times Ts1}$	Q1	117,58	M3	
	Koefisienalat / M3 = 1 = 1 : Q1	(E15)	0,0085	Jam	
2.b.	<u>DUMP TRUCK (6-8 M3)</u>	(E09)			
	Kapasitas bak	V	8,00	M3	
	Faktor efisiensi alat	Fa	0,83	-	
	Faktor Konversi asli ke lepas	Fv2	1,25	-	
	Kecepatan rata-rata bermuatan	v1	25,00	Km / Jam	
	Kecepatan rata-rata kosong	v2	35,00	Km / Jam	
	Waktusiklus :	Ts2			
	- Waktu muat = $\frac{V \times 60}{(D \times Fk \times Q1)}$	T1	2,35	menit	
	- Waktu tempuh isi = $(L : v1) \times 60$	T2	24,00	menit	
	- Waktu tempuh kosong = $(L : v2) \times 60$	T3	17,14	menit	
	- Lain-lain	T4	1,45	menit	
		Ts2	44,94	menit	
	Kapasitas Produksi / Jam = $\frac{V \times Fa \times 60}{Fv2 \times Ts2}$	Q2	7,09	M3	
	Koefisien Alat / m3 = 1 : Q2	(E09)	0,1410	Jam	

Berlanjut ke halaman berikut

Analisa EI-322a

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

Lanjutan

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
2.c.	<u>MOTOR GRADER</u> Panjang hamparan Lebar Area Pemadatan Lebar Efektif kerja Blade Lebar overlap Faktor Efisiensi Alat Kecepatan rata-rata alat Jumlah lintasan Jumlah lajur lintasan = w / (b - bo) Waktu siklus - Perataan 1 kali lintasan = Lh : (v x 1000) x 60 - Lain-lain Kapasitas Produksi/Jam = Lh x (N(b-bo)+bo) x t x Fa x 60 / Ts3 x n Koefisien Alat / m3 = 1 : Q3	(E13) Lh w b bo Fa v n N Ts3 T1 T2 Ts3 Q3 (E13)	 50,00 3,50 2,60 0,30 0,80 4,00 4,00 2,00 Ts3 0,75 1,00 1,75 252,00 0,0040	m m m - Km / Jam lintasan menit menit menit M3 Jam	Panduan
2.d.	<u>VIBRATORY ROLLER 5-8 T.</u> Kecepatan rata-rata alat Lebar lajur lalu lintas Lebar roda alat pemadat Lebar overlap Lebar efektif pemadatan (be = b - bo) Jumlah lintasan Lajur lintasan (N = W/(b-bo)) Faktor Efisiensi alat Kap. Prod. / jam = $\frac{(v \times 1000) \times (N(b-bo)+bo) \times t \times Fa}{n \times N}$ Koefisien Alat / M3 = 1 : Q4	v W b bo be n N Fa Q4 (E19)	4,00 3,50 1,68 0,20 1,48 10,00 3,00 0,83 77,02 0,0130	KM/jam M M M M lintasan - M3 jam	asumsi/vibratory roller SU 5 x pp
2.e.	<u>WATER TANK TRUCK</u> Volume tangki air Kebutuhan air / M3 material padat Kapasitas pompa air Faktor efisiensi alat Kapasitas Produksi / Jam = $\frac{pa \times Fa \times 60}{1000 \times Wc}$ Koefisien Alat / m3 = 1 : Q5	(E23) V Wc pa Fa Q5 (E23)	4,00 0,17 100,00 0,83 29,29 0,0341	M3 M3 liter/menit - M3 Jam	
2.f.	<u>ALAT BANTU</u> Diperlukan alat-alat bantu kecil - Sekop				Lump Sump
3.	TENAGA Produksi menentukan : MOTOR GRADER Produksi Timbunan / hari = Tk x Q1 Kebutuhan tenaga : - Pekerja - Mandor Koefisien tenaga / M3 : - Pekerja = (Tk x P) : Qt - Mandor = (Tk x M) : Qt	Q3 Qt P M (L01) (L03)	252,00 1.764,00 4,00 1,00 0,0159 0,0040	M3/Jam M3 orang orang Jam Jam	
4.	HARGA DASAR SATUAN UPAH, BAHAN DAN ALAT Lihat lampiran.				

Berlanjut ke halaman berikut

ITEM PEMBAYARAN NO. : 3.2.(2a)
JENIS PEKERJAAN : Timbunan Pilihan Dari Sumber Galian
SATUAN PEMBAYARAN : M3

Analisa EI-322a

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN
Lanjutan

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
5.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN Lihat perhitungan dalam FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN. Didapat Harga Satuan Pekerjaan : Rp. 212.214,30 / M3.				
6.	WAKTU PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN Masa Pelaksanaan : bulan				
7.	VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN Volume pekerjaan : 0,00 M3				

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK :
 No. PAKET KONTRAK :
 NAMA PAKET :
 PROP / KAB / KODYA :
 MATA PEMBAYARAN NO. : 3.4.(1) PERKIRAAN VOL. PEK. : 0,00
 JENIS PEKERJAAN : Pembersihan dan Perataan Lahan TOTAL HARGA (Rp.) : 0,00
 SATUAN PEMBAYARAN : M2 (diameter < 30 cm) % THD. BIAYA PROYEK : #DIV/0!

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	jam	0,0255	22.857,14	583,17
2.	Mandor (L03)	jam	0,0026	30.000,00	76,54
JUMLAH HARGA TENAGA					659,71
B.	<u>BAHAN</u>				
JUMLAH HARGA BAHAN					0,00
C.	<u>PERALATAN</u>				
1	Wheel Loader	jam	0,0026	714.801,89	1.823,73
2	Dump Truck E09	jam	0,0240	541.897,16	13.027,68
4	Alat Bantu	Ls	1,0000	0,00	0,00
JUMLAH HARGA PERALATAN					14.851,41
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				15.511,13
E.	OVERHEAD & PROFIT 10,0 % x D				1.551,11
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				17.062,24

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang.
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

ITEM PEMBAYARAN NO. : 3.4.(1)
 JENIS PEKERJAAN : Pembersihan dan Perataan Lahan
 SATUAN PEMBAYARAN : M2

Analisa EI-341

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	ASUMSI				
1	Menggunakan alat (cara mekanik)				
2	Lokasi pekerjaan : setempat2 di sepanjang jalan				
3	Kondisi existing jalan : sedang/baik				
4	Jarak rata-rata Base Camp ke lokasi pekerjaan	L	8,7	KM	
5	Jam kerja efektif per-hari	Tk	7,00	jam	
6	Faktor pengembangan bahan	Fk	1,20	-	
7	Tebal hamparan padat	t	0,15	M	
8	Hasil bongkaran per M2 luas area	d	0,50	ton	
II.	URUTAN KERJA				
1	Tanaman dengan diameter > 15 cm diukur 1 m dari permukaan tanah dipotong				Dibayar terpisah
2	Permukaan tanah dikupas dengan Bull Dozer sehingga lapisan humus (top soil) sampai hilang, termasuk tanaman dengan diameter ≤ 15 cm				
3	Pembersihan dan pengangkatan akar tanaman dilakukan secara manual (Pilihan)				
4	Track Loader mengangkat lapisan humus (top soil) dan tanaman ke Dump Tr	L	2,00	km	Disesuaikan dengan kondisi dilapangan sesuai ketentuan Pasal 1.5.3
5	Dump truck membawa lapisan humus dan tanaman ke tempat penampungan sejauh				
III.	PEMAKAIAN BAHAN, ALAT DAN TENAGA				
1.	BAHAN				
2.	ALAT				
2.a	<u>Wheel Loader</u>	(E14)			
	Kapasitas Bucket	V	1,50	M3	
	Faktor Bucket	Fb	0,85	-	
	Faktor Efisiensi Alat	Fa	0,83	-	
	Waktu sklus	Ts1			
	- Muat	T1	0,45	menit	
		Ts1	0,45	menit	
	Kapasitas Produksi / Jam = $\frac{V \times Fb \times Fa \times 60}{Fk \times Ts1 \times 0,3}$	Q2	391,94	M3	0,3 Top soil
	Koefisienalat / M3 = 1 = 1 : Q2	(E14)	0,0026	Jam	

Berlanjut ke halaman berikut

ITEM PEMBAYARAN NO. : 3.4.(1)
 JENIS PEKERJAAN : Pembersihan dan Pengupasan Lahan
 SATUAN PEMBAYARAN : M2

Analisa EI-341

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

Lanjutan

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
2.b	DUMP TRUCK 6- 8 M3 Kapasitas bak Faktor efisiensi alat Kecepatan rata-rata bermuatan Kecepatan rata-rata kosong Waktu siklus - Muat = $(V/Q1) \times 60$ - Waktu tempuh isi = $(L : v1) \times 60$ - Waktu tempuh kosong = $(L : v2) \times 60$ - Lain-lain Kapasitas Produksi / Jam = $\frac{V \times Fa \times 60}{Fk \times Ts2 \times 0,3}$ Koefisienalat / M3 = 1 = 1 : Q3	(E09) V Fa v1 v2 Ts2 T1 T2 T3 T4 Ts2 Q3 (E09)	8,00 0,83 25,00 35,00 1,22 20,95 3,43 1,00 26,61 41,60 0,0240	M3 - KM/Jam KM/Jam menit menit menit menit menit M2 Jam	
2.e	ALAT BANTU Diperlukan : - Linggis - Sekop - Garpu - Gergaji listrik TENAGA Produksi pembersihan dan pembongkaran/hari = $Q2 \times Tk$ Track Loader Kebutuhan tenaga : - Pekerja - Mandor Koefisien tenaga / M3 : - Pekerja = $(Tk \times P) : Qt$ - Mandor = $(Tk \times M) : Qt$	 Qt P M (L01) (L03)	 2.743,61 10,00 1,00 0,0255 0,0026	 M2 orang orang jam jam	Lump Sum
3.					
4.	HARGA DASAR SATUAN UPAH, BAHAN DAN ALAT Lihat lampiran.				
5.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN Lihat perhitungan dalam FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN. Didapat Harga Satuan Pekerjaan : Rp. 17.062,24 / M2				
6.	MASA PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN Masa Pelaksanaan : bulan				
7.	VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN Volume pekerjaan : 0,00 M3				

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

KEGIATAN :
 PEKERJAAN :
 KABUPATEN :
 PROPINSI :
 ITEM PEMBAYARAN : 3.5.(2a) PERKIRAAN VOL. PEK. : 0,00
 JENIS PEKERJAAN : Geotekstile Separator Kelas 1 TOTAL HARGA (Rp.) : 0,00
 SATUAN PEMBAYARAN : M2 % THD. BIAYA PROYEK : #DIV/0!

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	TENAGA				
1	Mandor (L03)	jam	0,0902	30.000,00	2.705,25
2	Pekerja (L01)	jam	0,7214	22.857,14	16.489,14
3					
JUMLAH HARGA TENAGA					19.194,39
B.	BAHAN				
1	Geotekstil Woven 250 gr	M2	1,0300	11.533,33	11.879,33
2	Benang	roll	0,0420	20.966,42	880,59
JUMLAH HARGA BAHAN					12.759,92
C.	PERALATAN				
1	Alat Bantu	Ls	0,0600	2.000,00	120,00
JUMLAH HARGA PERALATAN					120,00
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN & PERALATAN (A+B+C)				32.074,31
E.	OVERHEAD & PROFIT 10,0 % x D				3207,43
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				35.281,74

- Note: 1 Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk Tenaga Kerja dan Peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- 2 Kuantitas satuan adalah kuantitas perkiraan setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran. Harga Satuan yang disampaikan Penyedia Jasa tidak dapat diubah kecuali terdapat Penyesuaian Harga (Eskalasi/Deskalisasi) sesuai ketentuan dalam Instruksi Kepada Peserta Lelang
- 3 Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- 4 Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

ITEM PEMBAYARAN NO
JENIS PEKERJAAN
SATUAN PEMBAYARAN

: 3.5.(2a)
: Geotekstile Separator Kelas 1
: M2

Analisa EI-352a

URAIAN ANALISA HARGA SATUAN

NO	URAIAN	KODE	KOEF	SATUAN	KETERANGAN
I	ASUMSI				
1	Menggunakan cara manual				
2	Lokasi pekerjaan : sebagian jalan				
3	Bahan Geotekstile dibawa memakai Truck dari base camp ke lokasi pekerjaan				
4	jarak Rata-rata dari base camp ke lokasi pekerjaan	L	0,2	Km	
5	Jam kerja efektif per hari	Tk	7,0	jam	
6	Nilai CBR antara 1 dan 3 % dan sambungan tumpang-tindih diambil	ol	0,3	m	
7	Geotextile dalam gulungan ri Panjang per rol	Rol	100,0	m/Rol	Katalog
	Panjang per rol	Pj	92,4	m'	300 ft
	Lebar	Lbr	1,93	m'	6,25 ft
	Berat per roll = $A \times D2/1000$	A	177,9	m2/Rol	
8	Geotekstil Separator Kelas 1	Br.t.p.Rol	88,9	Kg/rol	
9	Faktor kehilangan bahan	Br.t.pm2	500,0	Gr/m2	
10	Semua bahan dan cara pemasangan mengikuti rencana gambar dan persyaratan teknis yang harus dipenuhi	Fh	1,03		
II	URUTAN KERJA				
1	Bahan Geotekstil diangkat ke atas Flat Bed Truck secara manual dan di bawa ke lapangan				
2	Permukaan tanah asli diratakan dan dibersihkan				
3	Geotekstil sebagai separator digelar				
4	Timbunan di atas geotekstil dilaksanakan sesuai Gambar				
III	PEMAKAIAN BAHAN, ALAT DAN BAHAN				
1	BAHAN				
1	Geotekstile filler Saparator = $1 \times Fh$	GSp	1,03	M2	
	Overlap = $ol/Rol \times 4$		0,012	M2	
			1,042	M2	
2	ALAT				
2.a.	FLAT BED TRUCK	(E11)			
	Kapasitas bak	V	4,0	M3	
	Faktor efisiensi alat	Fa	0,83		
	Kecepatan rata-rata bermuatan	v1	25,00	Km/Jam	
	Kecepatan rata-rata kosong	v2	35,00	Km/Jam	
	Waktu siklus	Ts2		menit	
	- Muat	T1	15,00	menit	
	- Waktu tempuh isi = $(L : v1) \times 60$	T2	0,54	menit	
	- Waktu tempuh kosong = $(L : v2) \times 60$	T3	0,39	menit	
	- Bongkar Lain-Lain	T4	20,00	menit	
		Ts	35,93	menit	
	Kapasitas Produksi / Jam = $\frac{(V/Br.t.p.Roll) \times A \times Fa \times 60}{Ts}$	Q1	11,09	M2	
	Koefisien Alat / M2 = $1 : Q1$	(E11)	0,0902	jam	
2.b	Alat Bantu	Ls	0,00		
	- Cangkul				
	- Sekop				
	- Kereta Dorong				
3	TENAGA				
	Produksi menghampar geotekstile per hari = $Tk \times Q1$	Qt	77,63	M2	
	mandor (M)	M	1,00	orang	
	pekerja (P)	P	8,00	orang	
	Koefisien tenaga/M2				
	mandor (M) = $(TK \times M) : Qt$	L03	0,0902	jam	
	pekerja (P) = $(Tk \times P) : Qt$	L01	0,7214	jam	
4	HARGA DASAR SATUAN UPAH, BAHAN & ALAT (Lihat lampiran)				
5	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN Lihat perhitungan dalam Formulir Standar Untuk Perekaman Analisa Masing-Masing Harga Satuan. Didapat Harga Satuan Pekerjaan: Rp 35.281,74				
6	WAKTU PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN Waktu pelaksanaan :bulan				
7	VOLUME PEKERJAAN YANG DIPERLUKAN Volume Pekerjaan : M3				

**FORMULIR STANDAR UNTUK
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

PROYEK

No. PAKET KONTRAK :

NAMA PAKET :

PROP / KAB / KODYA : Sumatera Selatan / Kota Palembang

ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.3.(15)

JENIS PEKERJAAN : Gorong - gorong Kotak Beton Bertulang ukuran dalam 150
cm x 150 cm

PERKIRAAN VOL. PEK. :

TOTAL HARGA (Rp.)

SATUAN PEMBAYARAN : M1

% THD. BIAYA PROYEK :

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	<u>TENAGA</u>				
1.	Pekerja (L01)	Jam	2,0000	22.857,14	45.714,29
2.	Tukang (L02)	Jam	2,0000	25.714,29	51.428,57
3.	Mandor (L03)	Jam	1,0000	30.000,00	30.000,00
Sub Total Tenaga					127.142,86
B.	<u>MATERIAL</u>				
1.	Box Precast 150 cm X 150 cm	Buah	1,0000	6.550.000,00	6.550.000,00
2.	Pemancangan Cerucuk Gelam	Btg	9,0000	18.755,12	168.796,07
Sub Total Material					6.718.796,07
C.	<u>PERALATAN</u>				
1.	Excavator	Jam	0,3414	824.505,67	281.457,76
2.	Alat Bantu	Ls	1,0000	0,00	0,00
Sub Total Peralatan					281.457,76
D.	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)				7.127.396,69
E.	OVERHEAD & PROFIT 10,0 % x D				1.069.109,50
F.	TOTAL HARGA PEKERJAAN (D + E)				8.196.506,19

ITEM PEMBAYARAN NO.
JENIS PEKERJAAN
SATUAN PEMBAYARAN

: 2.3.(15)
: Gorong - gorong Kotak Beton Bertulang ukuran dalam 150 cm x 150 cm
: M1

Analisa EI-2315

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN
I.	ASUMSI				
1	U - Ditch merupakan bahan jadi (pabrikasi)				
2	Diterima dilokasi pekerjaan				
3	Jam kerja efektif per-hari	Tk	7,00	Jam	
II.	URUTAN KERJA				
1	U - Ditch diturunkan dari mobil menggunakan excavator				
2					
III.	PEMAKAIAN BAHAN, ALAT DAN TENAGA				
1.	BAHAN				
1.a	Box Precast 150 cm X 150 cm		1,00	Buah	
2.	PERALATAN				
2.a.	Excavator	(E06)			
	Kapasitas	V2	1,00	Buah	
	Faktor Efisiensi alat	Fa	0,83	-	
	Waktu siklus	T1	15,00	menit	
	- Waktu membongkar	T2	2,00	menit	
	- dan lain-lain (termasuk mengatur dan menggeser)	Ts1	17	menit	
	Kap. Prod. / jam = $\frac{V \times Fa}{Ts1 \times 60}$	Q1	2,93	Bh/jam	
	Koefisien Alat / Bh = 1 : Q1	(E31)	0,3414	jam	
2.c.	ALAT BANTU				
	Alat bantu yang diperlukan				
	- Sekop = 2 each				
	- Pacul = 2 each				
	- Sendok Semen = 2 each				
3.	TENAGA				
	Produksi per hari pemasangan Box Culvert	Qt	7,00	Buah	asumsi
	Kebutuhan tenaga :				
	- Mandor	M	1,00	Orang	
	- Tukang :	Tb	2,00	Orang	
	- Pekerja	P	2,00	Orang	
	Koefisien Tenaga / M3 :				
	- Mandor : (Tk x M) : Qt	(L03)	1,000	Jam	
	- Tukang = (Tk x Tb) : Qt	(L02)	2,000	Jam	
	- Pekerja : (Tk x P) : Qt	(L01)	2,000	Jam	

continued

ITEM PEMBAYARAN NO. : 2.3.(15)

Analisa EI-2315

JENIS PEKERJAAN : Gorong - gorong Kotak Beton Bertulang ukuran dalam 150 cm x 150 cm

SATUAN PEMBAYARAN : M1

No.	U R A I A N	KODE	KOEF.	SATUAN	KETERANGAN		
4.	HARGA DASAR SATUAN UPAH, BAHAN DAN ALAT <u>Lihat lampiran.</u>						
5.	ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN Lihat perhitungan dalam FORMULIR STANDAR UNTUK PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN Didapat Harga Satuan Pekerjaan : <table><tr><td>Rupiah</td><td>8.196.506,19 / M1</td></tr></table>	Rupiah	8.196.506,19 / M1				
Rupiah	8.196.506,19 / M1						
6.	MASA PELAKSANAAN YANG DIPERLUKAN Masa Pelaksanaan :						

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN DAN UPAH

No.	JENIS BAHAN			SATUAN	HARGA DASAR (Rp)	HARGA DASAR (Rp.)	KETERANGAN
I. HARGA DASAR BAHAN							
	1.	SEMEN	Semen PC	Zak	87.800,00	71.908,27	semen tipe I ;1 zak @ 50 kg
			Semen PC	kg	1.756,00	1.438,17	
	2.	PASIR	Pasir Beton	m3	159.000,00	130.221,13	
	3.	BATU KALI	Batu Kali	m3	553.180,00	453.054,87	Quarry
			Batu koral	m3	463.700,00	379.770,68	
	5.	TANAH	Tanah urug	m3	103.710,00	84.938,57	
II. BAHAN PENUTUP ATAP							
	1.	SENG BJLS	Seng gelombang uk. 5'	Lbr	94.620,00	77.493,86	uk. 0,8 x 1,50 m
			Seng gelombang uk. 7'	Lbr	94.620,00	77.493,86	uk. 0,8 x 2,1 m
			Seng gelombang	Lbr	94.620,00	77.493,86	
III BAHAN KAYU						-	
	3.	RACUK	Kayu Balok	m3	2.805.000,00	2.297.297,30	5/7 cm
						-	
	4.	LAIN-LAIN	Kayu Gelam 6/8	btg	15.300,00	12.530,71	
			Kayu Gelam 8/10	btg	20.400,00	16.707,62	
			Kayu Gelam 10/12	btg	22.900,00	18.755,12	
						-	
IX. BAHAN FINISHING						-	
	2.	BESI	Menie	kg	60.100,00	49.221,95	Setara Nippon Bodelac; 1 galon @ 5 kg
						-	
XIV. BAHAN PENGIKAT						-	
	1.	PAKU	Paku beton	kg	25.500,00	20.884,52	
XV. LAIN-LAIN						-	
	1	Benang		roll	25.600,00	20.966,42	
	2	Geotekstil Woven 250 gr		m2	11.533,33	11.533,33	1 roll @ 6m x 100m
	3	Jasa Mobilisasi Alat Berat		kali	2.442.000,00	2.442.000,00	
	4	Laporan RKK / Laporan Teknis		Buku	750.000,00	750.000,00	
	5	Banner		Buah	257.800,00	211.138,41	
	6	Helm Kerja		Buah	36.770,00	30.114,66	
	7	Sepatu Boot		Pasang	132.140,00	108.222,77	
	8	Rompi Kerja		Buah	129.660,00	106.191,65	
	9	Tas P3K		Buah	451.600,00	369.860,77	
	0	Rambu (Standing Banner)		Buah	153.900,00	126.044,23	
	10	Bendera K3		Buah	55.300,00	55.300,00	
	11	Box Precast 150 cm X 150 cm		Unit	6.550.000,00	6.550.000,00	
	12	Papan Nama Proyek		Ls	157.800,00	157.800,00	
	13	Jasa Survei Pengukuran Cut and Fill (1-3 ha)		Kali	4.200.000,00	4.200.000,00	
	14	Sewa Theodolite		Unit	300.650,00	300.650,00	/ Hari

No.	JENIS BAHAN	SATUAN	HARGA DASAR (Rp)	HARGA DASAR (Rp.)	KETERANGAN
	HARGA DASAR UPAH			-	
1	Pekerja	OH	160.000,00	160.000,00	/ Hari
2	Tukang	OH	180.000,00	180.000,00	/ Hari
3	Kepala Tukang	OH	200.000,00	200.000,00	/ Hari
4	Mandor	OH	210.000,00	210.000,00	/ Hari
5	Operator	OH	185.000,00	185.000,00	/ Hari
6	Pembantu Operator	OH	130.000,00	130.000,00	/ Hari
7	Sopir/Driver	OH	170.000,00	170.000,00	/ Hari
8	Pembantu Sopir/Driver	OH	130.000,00	130.000,00	/ Hari
9	Mekanik	OH	135.000,00	135.000,00	/ Hari
10	Pembantu Mekanik	OH	85.000,00	85.000,00	/ Hari
11	Pemasak Aspal	OH	110.000,00	110.000,00	/ Hari
12	Pekerja Tidak terlatih	OH	80.000,00	80.000,00	/ Hari
13	Penjaga Pompa	OB	1.500.000,00	1.500.000,00	/ Bulan
14	Pembantu Penjaga Pompa	OB	1.000.000,00	1.000.000,00	/ Bulan
15	Penjaga Alat Berat	OB	1.500.000,00	1.500.000,00	/ Bulan
16	Berat	OB	1.000.000,00	1.000.000,00	/ Bulan
17	Excavator	Jam	824.505,67	824.505,67	
18	Wheel Loader	Jam	714.801,89	714.801,89	

TAKSIR. HARGA SATUAN PEKERJAN LAIN-LAIN

Taksir.1 Penerapan SMK

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
	PENYIAPAN RKK				
1	Pembuatan dokumen rencana keselamatan konstruksi	buku	1,00	750.000,00	750.000,00
	SOSIALISASI, PROMOSI DAN PELATIHAN :				
2	Spanduk (banner)	bh	2,00	211.138,41	422.276,82
	ALAT PELINDUNG KESELEMATAN TERDIRI ATAS:				
3	Helm Pelindung	Bh	15,00	30.114,66	451.719,90
4	Sepatu Bot	Psg	15,00	108.222,77	1.623.341,52
5	Rompi Keselamatan	Bh	15,00	106.191,65	1.592.874,69
	FASILITAS SARANA, PRASARANA, DAN ALAT KESEHATAN				
6	Peralatan P3K / Tas P3K	Ls	1,00	369.860,77	369.860,77
	RAMBU-RAMBU TERDIRI ATAS :				
7	Rambu Peringatan (Standing Banner);	bh	4,00	126.044,23	504.176,90
	KEGIATAN LAIN-LAIN				
8	Bendera K3;	bh	1,00	55.300,00	55.300,00
	Jumlah				5.769.550,61
	Over Head 10%				576.955,06
	Total				6.346.505,68

1.1.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PERSIAPAN

1. Pembuatan 1 m2 pagar sementara dari seng gelombang tinggi 2 meter

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,200	160.000,00	32.000,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,400	180.000,00	72.000,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,020	200.000,00	4.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,020	210.000,00	4.200,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	112.200,00
B	BAHAN					
	Kayu Gelam 8/10		Batang	1,250	16.707,62	20.884,52
	Semen Portland		Kg	2,500	1.438,17	3.595,41
	Seng gelombang 7'		Lbr	1,200	77.493,86	92.992,63
	Pasir beton		m2	0,005	130.221,13	651,11
	Koral Beton		m3	0,009	379.770,68	3.417,94
	Kayu 5/7		m3	0,072	2.297.297,30	165.405,41
	Paku biasa 2"-5"		Kg	0,060	20.884,52	1.253,07
	Meni besi		Liter	0,450	49.221,95	22.149,88
					JUMLAH TENAGA BAHAN	310.349,96
C.	PERALATAN					
					JUMLAH TENAGA ALAT	
D.	Jumlah (A+B+C)					422.549,96
E.	Overhead & Profit				10% X D	42.255,00
F.	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					464.804,95

6. Pembuatan 1 m2 gudang semen dan peralatan

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,000	160.000,00	160.000,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	2,000	180.000,00	360.000,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,200	200.000,00	40.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,050	210.000,00	10.500,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	570.500,00
B	BAHAN					
	Kayu Gelam 8/10		Batang	1,700	16.707,62	28.402,95
	Kayu Balok		m3	0,180	2.297.297,30	413.513,51
	Paku beton		Kg	0,300	20.884,52	6.265,36
	Semen portland		Kg	10,500	1.438,17	15.100,74
	Pasir beton		m3	0,030	130.221,13	3.906,63
	Koral beton		m3	0,050	379.770,68	18.988,53
	Seng gelombang uk. 5'		Lbr	1,500	77.493,86	116.240,79
	Seng gelombang		Lbr	0,250	77.493,86	19.373,46
					JUMLAH TENAGA BAHAN	621.791,97
C.	PERALATAN					
						-
					JUMLAH TENAGA ALAT	-
D.	Jumlah (A+B+C)					1.192.291,97
E.	Overhead & Profit				10% X D	119.229,20
F.	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.311.521,17

3.1.1. HARGA SATUAN PEKERJAAN PONDASI

DIV. 3.2.1 -

12. 1 m' pasang cerucup gelam untuk penahan tanah (p. 1 batang)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,086	160.000,00	13.760,00
	Tukang	L.02	OH	0,029	180.000,00	5.220,00
	Kepala Tukang	L.03	OH		200.000,00	-
	Mandor	L.04	OH	0,009	210.000,00	1.890,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	20.870,00
B	BAHAN					
	Kayu Gelam 6/8		btg	6,000	12.530,71	75.184,28
					JUMLAH TENAGA BAHAN	75.184,28
C.	PERALATAN					
	Alat bantu					
						-
					JUMLAH TENAGA ALAT	-
D.	Jumlah (A+B+C)					96.054,28
E.	Overhead & Profit				10% X D	9.605,43
F.	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					105.659,70

4.4.2 HARGA SATUAN PEKERJAAN PLESTERAN

1. Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 3PP tebal 15 mm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	160.000,00	48.000,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,150	180.000,00	27.000,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,015	200.000,00	3.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	210.000,00	3.150,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	81.150,00
B	BAHAN					
	Semen Portland		kg	7,776	1.438,17	11.183,17
	Pasir pasang		m3	0,023	130.221,13	2.995,09
					JUMLAH TENAGA BAHAN	14.178,26
C.	PERALATAN					
						-
					JUMLAH TENAGA ALAT	-
D.	Jumlah (A+B+C)					95.328,26
E.	Overhead & Profit				10% X D	9.532,83
F.	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					104.861,09

DAFTAR HARGA SATUAN PEKERJAAN

NO.		JENIS PEKERJAAN	SATUAN	HARGA (RP)
1.1.1		HARGA SATUAN PEKERJAAN PERSIAPAN		
	1 .	Pembuatan 1 m2 pagar sementara dari seng gelombang tinggi 2 meter	m2	464.804,95
	2 .	Pembuatan 1 m2 gudang semen dan peralatan	m2	1.311.521,17
4.4.2		HARGA SATUAN PEKERJAAN PLESTERAN		
	1 .	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 3PP tebal 15 mm	m2	104.861,09

Sewa Jasa Mobilisasi Alat Berat - Microsoft Edge | What's New

https://e-katalog.lkpp.go.id/katalog/produk/detail/65110742

e-catalogue
Etalase Produk

Cari Produk

Beranda Pengumuman Berita Monev Unduh Tanya Jawab Pelanggaran Hubungi Kami

Beranda > Dumptruck > Sewa Jasa Mobilisasi Alat Berat - Truck Pengangkut HYD Excavator



TANPA MEREK SEWA JASA MOBILISASI ALAT BERAT - TRUCK PENGANGKUT HYD EXCAVATOR

4911401003-ABP-124100533

PT. Cakra Tama Kirana Katalog Sektoral Alat Berat Pekerjaan Operasi dan Pemeliharaan Bidang Sumber Daya Air

Rp 2.442.000,00

Stok Produk : Hubungi Penyedia



Spesifikasi Lampiran Referensi Ongkos Kirim Rating Penyedia

Nama Produk	Sewa Jasa Mobilisasi Alat Berat - Truck Pengangkut HYD Excavator
Masa Berlaku Produk	2023-12-31
Merek	Tanpa Merek
Status Merek	-
Nama Pemilik Merek	-
No. Produk Penyedia	007/SW/CTK/V/2023

33°C Sebagian cerah

204 PM 4/22/2024



NO	JENIS PENGELUARAN	SATUAN	HARGA (RP)	KETERANGAN
5	Biaya Operasional Kantor Proyek - Kantor Utama Proyek - Kantor Sub Proyek - Kantor Lapangan	per m ² per bulan per m ² per bulan per m ² per bulan	75.000 60.000 50.000	Untuk biaya listrik, air, kebersihan, keamanan lingkungan, dll (termasuk perawatan)
6	Biaya ATK (Office Consumables) (8-21) - Kantor Utama Proyek - Kantor Sub Proyek - Kantor Lapangan	Bulan Bulan Bulan	8.000.000 5.000.000 3.500.000	
7	Biaya Komputer & Printer Consumables (8-21) - Kantor Utama Proyek - Kantor Sub Proyek - Kantor Lapangan	Unit-Bulan Unit-Bulan Unit-Bulan	5.000.000 3.500.000 2.500.000	
8	Biaya Pelaporan - Laporan Pendahuluan - Laporan Antara - Konsep Lap. Akhir - Laporan Akhir - Ringkasan Eksekutif - Laporan Bulanan - Laporan Triwulan - Laporan Teknis/Khusus - Dokumen Tender - Manual O&M - Peta / Gambar A3 - Peta / Gambar A2 - Solid State Disc (1 TB) - dll.	Buku Buku Buku Buku Buku Buku Buku Buku Buku Buku Lembar Lembar Buah	150.000 200.000 400.000 500.000 100.000 100.000 250.000 750.000 3.000.000 400.000 5.000 8.000 1.250.000	- Untuk biaya pelaporan standar - Untuk biaya pelaporan yang tidak standar (ditentukan jenis kertas, cetakan, cover dan penjiilidan), maka dihitung sesuai pengeluaran ► Untuk biaya pencetakan Peta/Gambar dengan ukuran A1 atau lebih besar, maka dihitung sesuai pengeluaran

Sewa Jasa Mobilisasi Alat Berat | Microsoft Edge | What's New | INBENDI DKO JAKARTA | Bendera K3 | E Katalog 5.0

https://e-katalog.kpp.go.id/katalog/produk/detail/65645105?type=regency&location_id=288

E-talase Produk

Cart Produk

Search

Login

Beranda Pengumuman Berita Money Unduh Tanya jawab Pelanggaran Hubungi Kami

Beranda > Konstruksi Bangunan Prasarana Sumber Daya Air > Spanduk Sosialisasi K3 > Bendera K3



TANPA MEREK BENDERA K3

2714006001-PSD-127984343

CV SINAR ABADI Katalog Lokal Perengkapan dan Pekerjaan Sumber Daya Air Provinsi Jawa Timur

Rp 55.300,00

Wilayah Kabupaten Bondowoso

Stok Produk : 19

Pilih Lokasi untuk melihat Harga

Kabupaten Bondowoso

Spesifikasi Lampiran Diskusi Produk Rating Penyedia

Nama Produk Bendera K3

Masa Berlaku Produk 2023-12-31

Merek Tanpa Merek

Status Merek

33°C Selangun cerah

Sewa Jasa Mobilisasi Alat Berat | Microsoft Edge | What's New | INBENDI DKO JAKARTA | Bendera K3 | E Katalog 5.0 | Harga Box Culvert Palembang

https://www.sakhabeton.com/2023/05/harga-box-culvert-palembang-beton.html

Daftar Harga Box Culvert Palembang

Setelah mengetahui apa saja faktor yang mempengaruhi **harga box culvert**, pastikan juga tidak melewati tabel atau daftar rincian. Adapun harga box culvert bisa Anda ketahui dengan melihat tabel di bawah ini.

UKURAN	BERAT	HARGA PER PCS
Box Culvert Beton Precast 40x40x100	466 Kg	IDR 870.000 di Palembang
Box Culvert Beton Precast 50x50x100	612 Kg	IDR 1.187.000 di Palembang
Box Culvert Beton Precast 60x60x100	803 Kg	IDR 1.437.000 di Palembang
Box Culvert Beton Precast 80x80x100	1485 Kg	IDR 2.250.000 di Palembang
Box Culvert Beton Precast 100x100x100	1787 Kg	IDR 2.925.000 di Palembang
Box Culvert Beton Precast 120x120x100	2279 Kg	IDR 4.255.000 di Palembang
Box Culvert Beton Precast 150x150x100	3456 Kg	IDR 6.550.000 di Palembang
Box Culvert Beton Precast 180x180x100	4072 Kg	IDR 7.100.000 di Palembang
Box Culvert Beton Precast 200x200x100	4560 Kg	IDR 11.350.000 di Palembang
Box Culvert Beton Precast 300x300x120	11400 Kg	IDR 36.000.060 di Palembang
Box Culvert Beton Precast 400x400x120	17340 Kg	IDR 48.000.000 di Palembang
Box Culvert Beton Precast 600x600x120	35000 Kg	IDR 93.000.000 di Palembang

Dari tabel berisikan daftar harga box culvert Palembang di atas, Anda bisa mengetahui bahwa benderolannya terbilang terjangkau. Anda bisa mulai menyiapkan budget saat membutuhkan box culvert dengan memilih salah satu dari beragam spesifikasi di atas.

Kelebihan Box Culvert

Selain memiliki harga yang bersahabat, box culvert Palembang juga menawarkan banyak kelebihan. Tiap kelebihannya tentu saja menguntungkan dan bermanfaat bagi penggunaannya. Langsung saja, berikut beberapa keunggulan box culvert.

Harga Hebel Bata Ringan, Jenis, Spesifikasi, dan Kelebihannya

Beton Non Struktural

Mutu K-100 Mutu K-125 Mutu K-175 Mutu K-200

Beton Struktural

Mutu K-225 Mutu K-275 Mutu K-300

Beton Non Struktural Treatment

Mutu K-350 Mutu K-400 Mutu K-450

Product Beton Precast

Hebel U Ditch Box Culvert

ORDER VIA WHATSAPP

33°C Selangun cerah

Sewa Jasa Mobilisasi Alat Berat | Microsoft Edge | What's New | INBENDI DKO JAKARTA | Bendera K3 | E Katalog 5.0 | Harga Box Culvert Palembang | Papan Nama Proyek

https://e-katalog.kpp.go.id/katalog/produk/detail/6664733?type=regency&location_id=177

E-talase Produk

Cart Produk

Search

Login

Beranda Pengumuman Berita Money Unduh Tanya jawab Pelanggaran Hubungi Kami

Beranda > Pekerjaan Konstruksi Pembangunan dan Rehabilitasi Gedung Pendidikan > Pekerjaan Persiapan > Papan Nama Proyek



TANPA MEREK PAPAN NAMA PROYEK

3213500001-OE1-133387005

PT. ATWALAH PUTRA MANDIRI Katalog Lokal

PRODUK ETALASE PEKERJAAN KONSTRUKSI BANGUNAN PENDIDIKAN PROVINSI BANTEN

Rp 157.800,00

Wilayah Kota Tangerang

Stok Produk : 98

Pilih Lokasi untuk melihat Harga

Kota Tangerang

Spesifikasi Lampiran Referensi Ongkos Kirim Diskusi Produk Rating Penyedia

Nama Produk Papan Nama Proyek

Masa Berlaku Produk 2023-12-31

Merek Tanpa Merek

Status Merek

33°C Selangun cerah

Service Jasa Mobilisasi Air... Microsoft Edge | What... INKINDO DIO JAWA... Bendersa K3 | E-Katalog... Harga Box Culvert P... Papan Nama Proj... Daftar Harga Jasa Peng...
https://pengukuran-topografi.blogspot.com/2019/04/daftar-harga-jasa-pengukuran-topografi.html
More... Create Blog Sign In



Jasa Survey Pengukuran Topografi

Handal & Profesional

[Home](#) [Daftar Harga Topografi](#) [Project Topografi](#) [Contoh Laporan Drawing Topografi](#) [Jasa Batimetri](#) [Jasa Sondir](#) [Jasa Boring SPT](#) [Contact](#)

Daftar Harga Jasa Pengukuran Topografi

1. Survey Pengukuran Topografi

Kondisi Lahan Terbuka (Tambak / Sawah / Lahan Kosong)
1 ha - 3 ha : 2.500.000 per ha
4 ha - 6 ha : 2.250.000 per ha
Diatas > 7 ha : 2.000.000 per ha

Kondisi Lahan Tertutup (Banyak Berbagai Infrastruktur Buatan / Kondisi Rintisan Hutan / Perkebunan)
1 ha - 3 ha : 4.000.000 per ha
4 ha - 6 ha : 3.750.000 per ha
Diatas > 7 ha : 3.500.000 per ha

Ket.
Pengukuran termasuk : batas lahan / luas area, jalan, bangunan, saluran, infrastruktur lainnya.
Include drawing : contour surface, site plan, long section, cross section, cut and fill
Pelaporan : softcopy & hardcopy dalam kertas A3
Tidak termasuk biaya transportasi dan akomodasi di lapangan
(Khusus* Lokasi Jabodetabek Biaya Trasport dan Akomodasi 1.000.000)

2. Survey Pengukuran Cut And Fill

List Produk Layanan :

1. Pembuatan Peta Detail Situasi
2. Pengukuran Benak Permukaan Tanah (Contour)
3. Pengukuran Luas Area Lahan / Batas Lahan
4. Pengukuran Perhitungan Cut And Fill
5. Pembuatan BM (bench mark)
6. Survey GPS/GNSS Geodetik
7. Pengukuran Perencanaan Jalan
8. Pengukuran Konstruksi Bangunan
9. Stake Out Titik Pancang dan Kuvling Tanah
10. Foto Udara UAV
11. Survey Oceanografi
12. Pengukuran Batimetri
13. Pengamatan Pasang – Surut
14. Pengukuran Kecepatan Arus
15. Pengukuran Gelembang Laut
16. Soil Investigation
17. Sondir CPT
18. Boring Dalam SPT
19. Uji Lab. Mekanika Tanah
20. Hand Boring UDS
21. Pengujian CBR Lapangan
22. Pengujian Kekuatan Beton Hamer Test
23. Survey Geolistrik (Air & Mineral)

33°C Sebagian cerah

Service Jasa Mobilisasi Air... Microsoft Edge | What... INKINDO DIO JAWA... Bendersa K3 | E-Katalog... Harga Box Culvert P... Papan Nama Proj... Daftar Harga Jasa... GEOTEXTILE WOVEN...
https://e-katalog.lkpp.go.id/katalog/produk/detail/53589410
Login

Etalase Produk

Cari Produk

Beranda Pengumuman Berita More Unduh Tanya Jawab Pelanggaran Hubungi Kami

Beranda > jalan dan jembatan > Bahan Tambah Stabilisasi Tanah > GEOTEXTILE WOVEN



GEOTEXTILE WOVEN RS 250
P : 100 m
L : 6 m
Warna : Hitam

TANPA MEREK GEOTEXTILE WOVEN

3699004999-BM1-095503666

PT. RAJAWALI SARANA NUSANTARA Katalog Sektoral Bina Marga Sub Bidang jalan dan jembatan

Rp 6.920.000,00

Stok Produk : Hubungi Penyedia

Spesifikasi Lampiran Referensi Ongkos Kirim Rating Penyedia

Nama Produk	GEOTEXTILE WOVEN
Masa Berlaku Produk	2023-12-31
Merek	Tanpa Merek
Status Merek	-

33°C Sebagian cerah